

EN ZARAGOZA A 18 DE NOVIEMBRE DE 2025

Sr./a. Propietario/a:

Seguendo instrucciones de la presidencia de la Comunidad y de conformidad con lo dispuesto en el artículo 16.2 de la vigente Ley de Propiedad Horizontal, por la presente se le convoca a Vd. para que asista a la **reunión de Comisión de Gobierno** que se celebrará **el próximo día jueves 20 de noviembre de 2025 a las 17:00 horas en UNICA CONVOCATORIA, en CLUB SOCIAL COMPLEJO RESIDENCIAL LA FLORESTA (PISCINAS) en la población de ZARAGOZA** con el fin de tratar el siguiente:

ORDEN DEL DIA

1 ORDEN DE INICIO DE TAPA-VISTAS VALLADO OESTE, DE ACUERDO AL DICTÁMEN DE LA COMISIÓN DE GESTIÓN 2025.004. APROBACIÓN DEL MODELO DE DIFUSIÓN A VECINOS CON LA INMINENTE ACTUACIÓN.

2 ACTUALIZACIÓN DE LA SITUACIÓN ACTUAL CON LA PROBLEMÁTICA FELINA. INFORME DEL PRESIDENTE TRAS REUNIÓN CON VOLUNTARIA DE LA UNIDAD VERDE.

3 INFORMACIÓN DEL PRESIDENTE CONFORME A LA REUNIÓN CON EL ASESOR Y COMISIÓN DE JARDINERÍA. ASUNTOS VARIOS DE JARDINERÍA.

4 ASUNTOS A TRATAR DE LA COMISIÓN DE GESTIÓN:

- Validación contrato tipo operación y mantenimiento de piscinas.
- Validación contrato tipo servicios auxiliares.
- Validación dictamen de la comisión de gestión 2025.010 "Pérdida agua potable en instalaciones particulares.
- Análisis, e implementación en su caso, de los coeficientes de reparto, establecidos para las fincas existentes desde 2013 hasta 2025 y las que se han incorporad con fecha 1/01/2026.
- Prelación ordenada de las propuestas de mejoras remitidas por los propietarios, con vistas al presupuesto 2026.

5 INFORMACIÓN DE LOS AVANCES DE CREACIÓN PARA LA PÁGINA WEB.

6 ASUNTOS VARIOS

Junto a esta convocatoria, se adjunta la documentación informativa necesaria para la ejecución de la reunión.

